

Kreditgodkendelse

Du skal til brug for køb af boligen selv have 10% i udbetaling af boligens handelspris. Derudover skal du betale alle omkostninger ved handlen. Udover omkostninger til os, så skal du f.eks til den svenske stat betale:

SEK 825,00 for tinglysning af lagfart (skøde) + 1,50% i stempel. Beregnes af boligens handelspris. SEK 375,00 pr. pantebrev som skal tinglyses + 2,00% i stempel af pantebrevets hovedstol.

Hvis du opfylder vores krav til egenfinansiering, og herefter ønsker at blive godkendt til køb af bolig i Sverige eller få et Lånebevis, så skal du aftale et møde med en af vores boligrådgivere. På mødet skal du medbringe:

- kopi af seneste årsopgørelse fra SKAT
- kopi af seneste 3 lønsedler
- kopi af din ansættelseskontrakt

Hvis du er ejer eller medejer af firma, så skal du også som minimum medbringe selskabets seneste 2 årsregnskaber og dine seneste 2 personlige regnskaber.