

Ord som er gode at kende, når du skal handle bolig i Sverige

| Svensk | Dansk |
|--------------------|---|
| Amortering | Afdrag |
| Amorteringstid | Løbetid |
| Besiktning | Besigtigelse |
| Bostadsrätt | Boligret. Bostadsrätt er en mellemting mellem en andelsbolig og en ejerlejlighed. |
| Bottenlån | Lån med 1. prioritetspant i ejendommen. Typisk belåning fra 0-75/85 % |
| Budgivning | Tilbudsrunde |
| Bunden ränta | Fast rente |
| Deklaration | Deklaration |
| Fastighet | Ejendom |
| Fastighetsmäklare | Ejendomsmægler |
| Handpenning | Udbetaling |
| Inkomst | Indkomst/Indtægt |
| Köpebrev | Skøde |
| Köpekontrakt | Købsaftale |
| Köpeskilling | Købesum |
| Lagfart | Bekræftelse på ejerforhold |
| Rörlig ränta | Variabel rente |
| Tillträdesdag | Overtagelsesdag |
| Taxeringsvärde | Offentlig ejendomsvurdering |
| Tomträtt | Bolig på lejet grund |
| Topplån | Lån med prioritet efter bottenlån fra 75/85 |
| Undersökningsplikt | Undersøgelsespligt |
| Villa | Villa / hus |

| Nyttige links | |
|--|--------------------------|
| www.oresundsbron.com | Info om øresundsregionen |
| www.oresunddirekt.com | Info om øresundsregionen |
| www.fastighetsbyran.se | Ejendomsmæglerkæde |
| www.konsumentverket.se | Gode råd om køb af bolig |