

## Udlån, Privatkunder- Bank med hjerte:

Satser pr. 15.10.2010

"Swedbank tilbyder kun lån med variabel rente"

Standard lånetyper	Pålydende Rente i (%)	Nominel årlig rente (effektiv) i (%)	Stiftelses-omkostninger til banken	Årlige omkostninger i (%) - Før skat	Årlige omkostninger i (%) - Efter skat
<b>B</b> Miljøbillån: - Udbetaling 10 %	4,65	4,73	2 500	6,00	4,30
<b>E</b> Miljøkredit: - 100 % udnyttelse - 50 % udnyttelse - 25 % udnyttelse	4,15	4,22	2 500	4,60 5,00 5,90	3,20 3,50 4,30
<b>E</b> Andelskredit: - 100 % udnyttelse - 50 % udnyttelse - 25 % udnyttelse	4,55	4,63	2 500	5,04 5,46 6,36	3,43 3,82 4,64

Alle rentesatser er variable - Rentevilkår og valørregler fremgår af Almindelige forretningsbetingelser - Privatkunder.

Afgifter til det offentlige og andre eksterne omkostninger er ikke anført, men indgår sammen med dokumentomkostninger og eventuelle omkostninger til etablering af sikkerhedsstillelse i beregningerne af årlige omkostninger i procent (ÅOP). Ligeledes forudsættes det, at kontoudtog modtages via e-Boks

**Årlige omkostninger i procent er beregnet på grundlag af nedenstående standardforudsætninger:**

Standard lånetyper	Hovedstol i kr.	Løbetid (år)	Afdragsform	Omkostninger til sikkerhedsstillelse
<b>B</b> Billån	200 000	7	Annuitetslån	Etablering af Ejerpantebrev (Bil) på kr. 200.000
<b>E</b> Boligkredit	250 000	10	Stående lån	Etablering af Ejerpantebrev på kr. 250.000
<b>E</b> Andelsboligkredit	250 000	10	Stående lån	Etablering af Ejerpantebrev på kr. 250.000

I beregning af ÅOP efter skat anvendes satsen for personer med negativ kapitalindkomst i en gennemsnitskommune

**ÅOP:** (Årlige Omkostninger i Procent) udtrykker den samlede omkostning/pris for et lån udtrykt i procent per år. ÅOP omtales ofte som kiloprisen på lån. Alle omkostninger, herunder stiftelsesomkostninger og andre engangsomkostninger samt rentebetaling indgår i beregningen af ÅOP.